



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR RIJEKA  
FRANA KURELCA 8  
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/21-01/564  
Ur.br.: 07-01-21-8

Rijeka, 24.05.2021.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015), povodom Zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj ST-538/2017 od dana 12.05.2021. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom:

1. Stečajna masa iza RABOPSKRBA - PERO trgovina d. o. o. u likvidaciji, Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 45091343432, zastupanom po stečajnom upravitelju MARKU ZAGORACU, Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496,

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

**POZIV NA UPLATU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE  
ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM**

1. Poziva se stečajni upravitelj da u ime i za račun stečajnog dužnika

1. Stečajna masa iza RABOPSKRBA - PERO trgovina d. o. o. u likvidaciji, Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 45091343432

da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeosamstokuna). Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

2. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to IBAN: HR7123900011500090983, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR 35. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu 3314316, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. **Prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.**

3. Ako stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, u roku iz točke 1. ovog poziva u cijelosti ne predujmi troškove, Agencija neće provesti prodaju, već će o neizvršenoj uplati obavijestiti sud koji će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

4. Poziv za uplatu predujma objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije. Smatrat će se da je ovaj poziv dostavljen svim osobama na koje se odnosi istekom osmog dana od objave na mrežnim stranicama Agencije.

**Financijska agencija**

Z A P I S N I K

sastavljen kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe u Rabu  
17. studenog 2020.

Sudac: Mirella Rodin  
Zapisničar: Amira Krstačić

Ovrhovoditelj: Porezna uprava  
Ovršenik: stečajna masa iza Rabopskrba- Pero d.o.o.  
Radi: ovrhe na nekretnini

Sudac otvara ročište.

Prisutni nakon poziva u 12,00 sati:

-ovrhovoditelj nitko, poziv uredan, izostanak opravdan podneskom od 17. studenog 2020.

-ovršenik po punom. Anamarija Jengiće Bujan odvjetnica iz Rijeke po punomoći u spisu

Utvrđuje se da u spisu prileži podnesak ovrhovoditelja kojim ispričava ne dolazak na današnje ročište. Predlaže da u koliko se nekretnina ne proda na ročištu za drugu javnu dražbu te upiše založno pravo ovrhovoditelja na predmetnoj nekretnini radi osiguranja tražbine koja je predmetom ovoga spora.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Određuje se ročište održati u odsutnosti uredno pozvanog ovrhovoditelja.

Utvrđuje se da je zaključak od 21. rujna 2020. kojim se određuje ročište za 2. javnu dražbu, te u kojem su obavljeni uvjeti prodaje istaknut na oglasnoj ploči suda, i e oglasnoj ploči suda, te je dostavljen Hrvatskoj gospodarskoj komori u očevidnik nekretnina.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za održavanje druge javne dražbe.

Sud objavljuje predmet prodaje.

Predmet prodaje je nekretnina k.č.br. 1268/4 upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kampor u vlasništvu Rabopskrba Pero d.o.o. Rab.

Utvrđuje se da je vrijednost navedene nekretnine iznosi 200.000,00 kuna.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Pristupa se 2. javnoj dražbi u 12,10 minuta.

Nakon proteka 10 minuta, točnije u 12,20 h dražba se zaključuje.

Sud donosi

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se da nekretnine nisu prodane na drugom ročištu za javnu dražbu.
2. Daljna odluka donijet će se pisanim putem.

Primjerak današnjeg zapisnika dostavit će se ovrhovoditelju.

Dovršeno u 12,25 sati.

Sudac:

Stranke:

Zapisničar:

Z A P I S N I K

sastavljen kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe u Rabu  
11. veljače 2020.

Sudac: Mirella Rodin  
Zapisničar: Amira Krstčić

Ovrhovoditelj: Porezna uprava  
Ovršenik: stečajna masa iza Rabopskrba- Pero d.o.o.  
Radi: ovrhe na nekretnini

Sudac otvara ročište.  
Prisutni nakon poziva u 10,00 sati:  
-ovrhovoditelj nitko, poziv uredan, izostanak opravdan podneskom od 11. veljače 2020.  
zbog službene spriječenosti  
-ovršenik po punom. Ana Marija Jengiće odvjetnica iz Rijeke po punomoći koju predaje  
u spis

Sud donosi

z a k l j u č a k

Određuje se ročište održati u odsutnosti uredno pozvanog ovrhovoditelja.

Utvrđuje se da je zaključak od 4. prosinca 2019. kojim se određuje ročište za 1. javnu dražbu te u kojem su obavljeni uvjeti prodaje istaknut na oglasnoj ploči suda, te je dostavljen Hrvatskoj gospodarskoj komori u očevidnik nekretnina.

Sud donosi

z a k l j u č a k

1.Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za održavanje prve javne dražbe.

Sud objavljuje predmet prodaje.

Predmet prodaje je nekretnina k.č.br. 1268/4 upisna au zk.ul. 1509 k.o. Kampor u vlasništvu ovršenika stečajna masa iza Rabopskrba Pero d.o.o.

Utvrđuje se da je vrijednost naveden nekretnini ne 200.000,00 kuna.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Pristupa se 1. javnoj dražbi u 10,10 minuta.

Nakon proteka 10 minuta , točnije u 10,20 h dražba se zaključuje.

Sud donosi

z a k l j u č a k

1.Utvrđuje se da nekretnine nisu prodane na prvom ročištu za javnu dražbu.

2.Daljnji tijek postupka nastaviti će se zakazivanjem ročišta za drugu javnu dražbu.

Primjerak današnjeg zapisnika dostaviti će se ovrhovoditelju.

Dovršeno u 10,25 sati.

Sudac:

Stranke:

Zapisničar:



OIB: 70591165612  
TRPIMIROVA 4, 51 000 RIJEKA  
mob: +385(0)992143069  
e-mail: odvjetnik.jengic.bujan@gmail.com

račun izdan: U Rijeci, dana 11.02.2020.g  
datum dospijeca računa: 26.02.2020.g  
Vrijeme izdavanja računa: 12:00 h

**Način plaćanja:** plaćanje na transakcijski račun  
HR6724020061140362250, SWIFT: ESBCHR22XXX

Oznaka operatera: 1  
OIB: 70591165612

PODACI O STRANCI

<b>Stečajna masa iza RABOPSKRBA-PERO</b>
<b>trgovina d.o.o. u likvidaciji</b>
OIB: 45091343432
SJEDIŠTE: Ante Starčevića 5, 51 000 Rijeka

RAČUN BR. 10 - 1 - 1						
r.br.	Opis pružene odvjetničke usluge	osnovica	količina	popust	iznos popusta	ukupna svota (bez PDV-a)
1	Zastupanje na ročištu za 1. javnu dražbu u ovršnom postupku pod posl.br. Ovr-773/2019 koji se vodi pred Općinskim sudom u Crikvenici, stalna služba u Rabu, od 11.02.2020.godine, Tbr. 12 OT	1.000,00 kn	1	0%	0,00 kn	1.000,00 kn
<b>ukupno bez PDV-a</b>						1.000,00 kn

<b>UKUPNO ZA PLATITI</b>	<b>1.000,00 kn</b>
--------------------------	--------------------

**POSEBNE NAPOMENE:** Obveznik nije u sustavu PDV-a, PDV nije obračunat sukladno čl. 90 st. 1 i 2 Zakona o porezu na dodanu vrijednost  
Račun molim platiti u roku od **15 dana** od njegova izdavanja, u slučaju kašnjenja s plaćanjem nastaje obveza plaćanja zakonskih zateznih kamata.  
Račun se temelji na važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika Hrvatske odvjetničke komore.  
Svi eventualni troškovi u svezi uplate ( npr. manipulativni bankarski troškovi, provizije, tečajne razlika i sl. ) padaju na Vaš teret.  
Obavijest za fizičke osobe: u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, vjerovnik kao izdavatelj računa može zatražiti određivanje ovrhe na temelju računa kao vjerodostojne isprave.  
Dokument je izradila **Anamarija Jengić Bujan**. Ovaj dokument je **izdan u elektronskom obliku te je valjan bez potpisa i pečata**.

Molim iznos od	<b>1.000,00 kn</b>
uplatiti s <b>pozivom na broj 10-20</b> , na transakcijski račun koji se vodi kod Erste&steiermärkische bank d.d. <b>HR6724020061140362250, SWIFT: ESBCHR22XXX</b>	







ODVJETNIČKI URED - LAW OFFICE - RECHTSANWALTSKANZELEI  
ODVJETNIK / ATTORNEY-AT-LAW / RECHTSANWALT ANAMARIJA JENGIĆ BUJAN

OIB: 70591165612

TRPIMIROVA 4, 51 000 RIJEKA

mob: +385(0)992143069

e-mail: odvjetnik.jengic.bujan@gmail.com

račun izdan: U Rijeci, dana 17.11.2020.g

datum dospijeca računa: 02.12.2020.g

Vrijeme izdavanja računa: 13:00 h

Način plaćanja: plaćanje na transakcijski račun  
HR6724020061140362250, SWIFT: ESBCHR22XXX

Oznaka operatera: 1

OIB: 70591165612

PODACI O STRANCI

Stečajna masa iza RABOPSKRBA-PERO  
trgovina d.o.o. u likvidaciji

OIB: 45091343432

SJEDIŠTE: Ante Starčevića 5, 51 000 Rijeka

**RAČUN BR. 73 - 1 - 1**

r.br.	Opis pružene odvjetničke usluge	osnovica	količina	popust	iznos popusta	ukupna svota (bez PDV-a)
1	Zastupanje na ročištu za 2. javnu dražbu u ovršnom postupku pod posl.br. Ovr-773/2019 koji se vodi pred Općinskim sudom u Crikvenici, stalna služba u Rabu, od 11.02.2020.godine, Tbr. 12 OT	1.000,00 kn	1	0%	0,00 kn	1.000,00 kn
ukupno bez PDV-a						1.000,00 kn

**UKUPNO ZA PLATITI**

**1.000,00 kn**

POSEBNE NAPOMENE: Obveznik nije u sustavu PDV-a, PDV nije obračunat sukladno čl. 90 st. 1 i 2 Zakona o porezu na dodanu vrijednost

Račun molim platiti u roku od **15 dana** od njegova izdavanja, u slučaju kašnjenja s plaćanjem nastaje obveza plaćanja zakonskih zateznih kamata.

Račun se temelji na važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika Hrvatske odvjetničke komore.

Svi eventualni troškovi u svezi uplate ( npr. manipulativni bankarski troškovi, provizije, tečajne razlika i sl. ) padaju na Vaš teret.

Obavijest za fizičke osobe: u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, vjerovnik kao izdavatelj računa može zatražiti određivanje ovrhe na temelju računa kao vjerodostojne isprave.

Dokument je izradila **Anamarija JengiĆ Bujan**. Ovaj dokument je **izdan u elektronskom obliku te je valjan bez potpisa i pečata**.

Molim iznos od

**1.000,00 kn**

uplatiti s **pozivom na broj 73-20**, na transakcijski račun koji se vodi kod Erste&steiermärkische bank d.d.

**HR6724020061140362250, SWIFT: ESBCHR22XXX**



**VIDOR d.o.o.**

Rijeka, Stanka Frankovića 24

Telefoni : 051/255-517

OIB : 25338329177

Član uprave: Viktorija Dorčić

Sud : Trgovački sud u Rijeci

Temeljni kapital : 20.000,00

e-mail : vidor.doo@gmail.com

Rijeka, 01.02.2019 16:03:44

Datum računa : 01.02.2019

**RAČUN 23/1/1****OBRAČUN PREMA NAPLAĆENOJ NAKNADI**

Mjesto isporuke : **Rijeka**  
Datum isporuke : **1.01.2019** Skladište : **1**  
Dospijeće plaćanja : **1.01.2019**  
Poziv na broj plaćanja: **23-2019-584**  
Otpremni dokument :  
OIB/PDV ID : **89078696417**  
Uplata na IBAN : **HR7323400091117014152**  
Narudžba :  
Operater : **1 Viktorija Dorčić**  
Način plaćanja : **T - Transakcijski račun**

**Rabopskrba-Pero d.o.o. u stečaju**  
**Ante Starčevića 5**  
**51000 RIJEKA**  
**HRVATSKA**

rbr	šifra artikla	naziv artikla-usluge		j.mj.	količina	cijena	vrijednost	porez %
1.	1	Knjigovodstvene usluge ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE U PROCESU STEČAJA- PO UGOVORU		MJ	1,000	8.000,00	8.000,00	25,00
	%	osnovica	iznos poreza	Vrijednost bez PDV-a :				8.000,00
	25,00	8.000,00	2.000,00	Iznos PDV-a :				2.000,00
				UKUPNO SA PDV-om : Kn				10.000,00

Izradio : Viktorija Dorčić

Odgovorna osoba: Viktorija Dorčić

